Green Building Council Italia

Green Building for Attractivity

Green Summer Workshop

GREEN BUILDING E ATTRATTIVITA' TERRITORIALE
La Sostenibilità: Nuovo Paradigma per l'Attrattività Sociale, Economica e Turistica

FORTE DEI MARMI - VIAREGGIO 11 E 12 LUGLIO 2025

FORTE DEI MARMI - 11 LUGLIO 2025
Soc. di Mutuo Soccorso via Montauti n.6 Forte dei Marmi
Registrazione ore 16.30 - 16.45
RSVP: chapter.lombardia@gbcitalia.org - chapter.toscana@gbcitalia.org

Il Green Summer Workshop nasce come Progetto Culturale, Formativo e di Sensibilizzazione alle Tematiche della Sostenibilità e della Valorizzazione e Attrattività dei Territori, un **dialogo aperto tra Toscana e Lombardia**, due Regioni accomunate da eccellenze millenarie e da una visione condivisa orientata all'Innovazione, al **Benessere sociale e alla Sostenibilità come Valore** fondante di **Attrattività Territoriale.**

Un confronto su visioni, progetti, buone pratiche, tradizioni e innovazioni, per esplorare nuovi **Paradigmi di Valorizzazione del Territorio**, mettendo **al Centro le Persone**, la **Qualità e Bellezza dei luoghi** per un **nuovo Umanesimo Sostenibile** per **Comunità ad Impatto Sociale ed Ambientale.**

WELCOME ore 16.30 - 16.45
16:45 / 17:15

Interventi introduttivi a cura di:
Francesca Santi – Segretario GBC Chapter Toscana
Massimiliano Mandarini – Segretario GBC Chapter Lombardia
Fabrizio Capaccioli – Presidente Green Building Council Italia
Ceo Asacert Spa

Panel 1 - CASI STUDIO - 17:15 - 18:30

Progetti e modelli di sviluppo che coniugano qualità architettonica, identità territoriale e nuove forme di Rigenerazione Urbana.
#Genius Loci #Bellezza #Nuovi Paesaggi #Hospitality Real Estate

Moderatore Serena Burioni Giornalista

Francesca Bignami – Partner PwC
Responsabile area legale Toscana

Massimiliano Mandarini – Founder Creative Italy Lab
Brand Ambassador ReAir

Raffaella Moro – Ceo ReAir

Federico Galardi - General Manager Italy Joivy

Alberto Villa - Ceo Vitofin

Giuseppe Zaffino – Ceo Area Green Building Greenwich

Daria Orlandi Ceo Co.Edil e Vice Presidente Ance Toscana Nord

PANEL 2 - 18:30 - 19:45
Strategie Territoriali e Sviluppo Sostenibile

Sfida: come coniugare il Genius Loci e l'attrattività turistica nelle trasformazioni dei territori, Confronto tra pubblico e privato e nuovi modelli di investimento, in una visione unitaria e sostenibile di sviluppo attrattivo e sostenibile del territorio.
#Turismo Sostenibile #Green Building #Attrattività del Territorio #Valorizzazione Sostenibile e Culturale del Territorio #Identità Locali

Moderatore Serena Burioni

Susanna Ceccardi – Deputata Parlamento Europeo

Andrea Mazzoni – Vicesindaco Comune di Forte dei Marmi

Mario Pardini - Sindaco di Lucca

Daniele Lorenzini Esa Engineering

Valerio Barberis – Direttore Laboratorio Brescia 2050
Agenda Urbana Brescia 2050

Laura Panzani - Vice Presidente Ordine degli Architetti di Lucca

Conclusioni 19:45 / 20.00
Fabrizio Capaccioli - Francesca Santi - Massimiliano Mandarini

Ore 20:00 – 22:00
Waterfront cocktail - presso Stabilimento Balneare "Giovanna"

Patrocini: Comune di Forte dei Marmi; ANCE Toscana Nord Lucca Pistoia Prato; OAPPC Lucca

Sponsor: Banca Ifigest; OI Open Ingegneria; Ivano gardening; Paver progettiamo la città del futuro

Green Building Council Italia

Green Building for Attractivity
Green Summer Workshop

GREEN BUILDING E ATTRATTIVITA' TERRITORIALE
La Sostenibilità: Nuovo Paradigma per l'Attrattività Sociale, Economica e Turistica

FORTE DEI MARMI - VIAREGGIO

VIAREGGIO - 12 LUGLIO 2025
RSVP: chapter.lombardia@gbcitalia.org - chapter.toscana@gbcitalia.org

Il **Green Summer Workshop** tratterà le seguenti tematiche:

1.Green Building e Real Estate per nuovi modelli di Rigenerazione Urbana, ospitalità e housing

2.Innovazione tecnologica e Genius Loci, coniugare Tradizioni ed Innovazioni verso la Human Transition

3.Turismo Sostenibile e nuovi modelli di Attrattività attraverso i Green Building

4.Politiche Pubbliche e strumenti per la Valorizzazione Culturale, Sociale ed Ambientale.

5. Architettura e Paesaggi Identitari tra Passato e Futuro, dal Genius Loci al Biophilic Design, verso una nuova Cultura di Progetto centrato sulla Bellezza, Sostenibilità, Recupero delle Identità Locali verso l' Umanizzazione e il Benessere Sociale, Economico e Ambientale delle nostre Comunità.

SABATO 12 LUGLIO VIAREGGIO
WELCOME ore 8.30 - 8.45 Piazza Shelley
Partenza Passeggiata Culturale ore 9.00 da Villa Paolina
Arrivo 11.00 - 11.15 al Principino Restaurant viale Guglielmo Marconi n° 130 Viareggio

Itinerario Guidato e Narrato sulle Architetture Liberty e i Paesaggi Identitari della Belle Epoque a Viareggio, il percorso inizierà da Villa Paolina (edificio neoclassico anni 20 dell'800 della sorella di Napoleone), poi proseguirà in passeggiata (Chalet Martini, Caffè Margherita ed altro, compresi stabilimenti balneari, tutte Costruzioni Liberty dí inizio 900) e si concluderà a Palazzo delle Muse (ospizio marino di fine 800) con poi proseguire con un aperitivo rinfrescante sul watefront di Viareggio al Principino Restaurant.

Narratori:
Alessandra Belluomini Pucci – Funzionaria Cultura Comune di Viareggio
Patrizia Stranieri – Presidente Ordine Architetti di Lucca
Fabrizio Capaccioli - Francesca Santi - Massimiliano Mandarini Gbc Italia

Patrocini:

Sponsor: