



Collegio Provinciale  
Geometri e Geometri Laureati  
di Grosseto



ORDINE DEGLI INGEGNERI  
della Provincia di Grosseto

## AGGIORNAMENTO IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA

**GEOMETRI: Crediti formativi nr. 4**  
**INGEGNERI: Crediti formativi nr. 4**

### **La Legge nr. 105/2024** **"Salva Casa"**

**21 marzo 2025**

Dalle ore 15:00 alle 19:00

**Da remoto su piattaforma GoTo Meeting**  
(il link per il collegamento verrà trasmesso in  
data antecedente all'incontro)

### **Link iscrizione**

<https://www.cogeogr.com/corsi/la-legge-nr-105-2024-salva-casa/>

**Costo dell'evento: € 20,00**

**Pagamento da portale PagoPa Collegio Geometri**

<https://grosseto.geometri.pluginpay.it/>  
(pagamento spontaneo - servizi vari – tipologia  
"AS3" codice servizio "00" – ulteriori  
informazioni "Salva casa 21.03.2025" – inserire  
dati contribuente - stampa)

## Programma

### **Ore 15:00 PARTE PRIMA**

Inquadramento.

Panoramica generale sullo stato dell'arte della Normativa edilizia e urbanistica.

La finalità della legge nr. 105/2024.

Aspetti interpretativi e validità delle fonti.

La gestione per principi e obiettivi.

Le interpretazioni con particolare riferimento alla Circolare MIT 1/2025.

Il potere legislativo concorrente delle regioni e problematiche connesse.

La giurisprudenza.

La verifica del raggiungimento degli obiettivi.

### **Ore 16:30 PARTE SECONDA**

Analisi dettagliata dei temi caldi e la verifica del raggiungimento degli obiettivi:

- Le tolleranze.
- Lo stato legittimo.
- Le sanatorie edilizie (tipologie, scaglioni cronologici)
- La fiscalizzazione
- L'agibilità (cosiddetta impropriamente) sanante
- La repressione
- Le nuove norme igienico-sanitarie
- Il Cambio d'uso
- L' Edilizia Libera

Efficacia e problematiche applicative

### **Ore 18:30 PARTE TERZA**

Domande, discussione e dibattito

## Relatore

**Ermete Dalprato – Ingegnere**

*Professore a contratto di*

*"Laboratorio di Pianificazione Territoriale e Urbanistica" all'Università degli Studi della Repubblica di San Marino*

*già Professore a contratto di "Legislazione e Tecnica Urbanistica" alla Scuola di Ingegneria e Architettura dell'Università di Bologna dal 2006 al 2015.*

*Opinionista della Rivista Tecnica INGENIO-Web*

*Direttore scientifico della Rivista mensile "L'Ufficio Tecnico" (ed. Maggioli)*

*Autore (con l'ing. Brioli) del volume "Il Tecnico dell'Ente locale" (Ed. Maggioli).*

*Svolge attività Pubblicistica e di Consulenza Tecnica privata e in sede giudiziale.*

*Ha diretto la rivista del "Consulente Tecnico" (Ed. Maggioli).*

*È stato Direttore dell'Area Tecnica del Comune di Rimini fino al 2006 e Direttore Generale dell'Agenzia Mobilità della Provincia di Rimini fino al 2016.*